

## INFORMAZIONI PERSONALI

GUIDO SCAFFIDI INGIONA



Reggio Calabria



Tel. 0965. 897557 - 338.6152640



STUDIO TECNICO SCAFFIDI, VIA SIMONE FURNARI N.7 - 89125 REGGIO CALABRIA  
Tel. 0965. 897557 - 338.6152640

codice fiscale 01612570802  
partita IVA 01612570802

Sesso M | Data di nascita 06/03/1960 | Nazionalità Italiana

## TITOLO DI STUDIO

LAUREA IN ARCHITETTURA conseguita presso l'Università degli Studi di Reggio Calabria in data 05.02.1997

ESPERIENZA  
PROFESSIONALE

---

Accatastamento del Palazzo del Consiglio regionale della Calabria.

Accatastamento Palestra in Locri di proprietà dell'Amministrazione Provinciale di Reggio Calabria.

Incarico per acquisizione aree comunali in Condofuri.

Esecuzione di rilievi plano-altimetrici e topografici finalizzati alla progettazione e/o all'esecuzione di opere edilizio-urbanistiche, al rilevamento topografico-catastale di opere di pubblica utilità, a frazionamenti/riconfinamenti/accatastamenti.

Attività di ricerca ed indagini di tipo catastale ed edilizio-urbanistico, finalizzate all'esecuzione di rilievi topografici, accatastamenti, riconfinamenti, condoni edilizi, asseverazioni, progettazioni;

Utilizzo di strumentazione informatica.

Utilizzo stazione elettronica totale TOP-CON con e coppia GPS doppia frequenza javad.

Esecuzione della procedura d'occupazione temporanea d'urgenza, di esproprio, di asservimento.

Esecuzione dei rilievi topografici con procedura catastale delle opere realizzate.

Verifica, predisposizione e richiesta di tutti gli atti tecnico-amministrativi inerenti le procedure suddette.

Assistenza tecnico-legale nei casi di citazione in giudizio e/o di transazioni bonarie.

Inoltre e definizione delle pratiche tecnico-amministrative presso i competenti uffici (Comuni, Amministrazione Provinciale, Prefettura, Tribunale, Catasto, Cassa DD.PP., etc.).

**ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

09.06.1999 Iscritto all'albo professionale degli ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA al n° 1409.

1998 Abilitazione all'esercizio professionale conseguita a REGGIO CALABRIA.

**COMPETENZE PERSONALI**

Lingua madre Italiana

Altre lingue

Inglese

COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
B1/B2: Utente intermedio	B1/B2: Utente intermedio	B1/B2: Utente intermedio	B1/B2: Utente intermedio	C1/C2: Utente avanzato

Competenze comunicative Possiedo buone competenze comunicative acquisite durante la mia esperienza lavorativa.

Competenze organizzative e gestionali Leadership (attitudine al coordinamento ed al team work).

Ulteriori competenze professionali **ISCRITTO COME CONSULENTE TECNICO D'UFFICIO PRESSO IL TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA AL N. 266.**

Perizie presso il Tribunale di RC Sezione fallimentare in qualità di CTU.  
Perizie presso il Tribunale di RC e Sezione Staccata di Melito Porto Salvo in qualità di CTU.  
Perizie presso il Tribunale di RC misure di prevenzione cautelare.

Competenza digitale

AUTOVALUTAZIONE				
Elaborazione delle informazioni	Comunicazione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione di problemi
Utente avanzato	Utente avanzato	Utente avanzato	Utente avanzato	Utente avanzato

Buona padronanza degli strumenti della suite per ufficio (elaboratore di testi, foglio elettronico, software di presentazione).

Patente di guida Categoria B.

**ULTERIORI INFORMAZIONI**

Procedure di esproprio e/o asservimento per cause di pubblica utilità Svolte fino al 2004 in qualità di collaboratore dello Studio Tecnico Scaffidi e dal 2005 al 2014 su incarichi conferiti alla Esproject S.r.l. di cui lo scrivente è Amministratore Unico e Direttore Tecnico. Gli Incarichi dal 2014 ad oggi sono stati conferiti direttamente allo scrivente

POTENZIAMENTO DELLE DISPONIBILITA' IDRICHE DELL'IMPIANTO ALLARO 2° LOTTO. Impresa Franco - Ente espropriante: Consorzio di Bonifica di Caulonia. Importo finanziato £ 16.566.690.000 (2002) (solo occupazioni e presa di possesso).

LAVORI PER L'UTILIZZAZIONE IRRIGUA DELLE ACQUE DELL'INVASO SUL TORRENTE LORDO - Impresa Franco G. - Ente espropriante: Consorzio di Bonifica di Caulonia. Importo finanziato: £ 22.400.000.000 (2002). (Espletamento di tutta la Procedura Espropriativa)

PROGETTO PER L'IRRIGAZIONE DELLE AREE DELLA PIANA DI ROSARNO-GIOIA TAURO-RETE IRRIGUA PER I PIANI DELLA GHILINA - Committente Impresa C.M.C. Cooperativa Muratori e Cementisti (2001). Ente espropriante: Consorzio di Bonifica della Piana di Rosarno Importo finanziato: £ 61.724.602.7448 (predisposizione ed esecuzione Decreti di Occupazione e Presa di possesso e consistenze).

AMPLIAMENTO E SISTEMAZIONE DELLA STRADA COMUNALE PERAS 1°,2° e 3° lotto". Ente espropriante: Comune di S. Eufemia d'Aspromonte (2001). (Espletamento di tutta la Procedura Espropriativa)

DELEGAZIONE MUNICIPALE DI S. CARLO", "SCUOLA ELEMENTARE LUGARA', AMPLIAMENTO CIMITERI CONDOFURI, GALLICIANO', AMENDOLEA, S. CARLO". Ente espropriante: Comune di Condofuri (2000). (Espletamento di tutta la Procedura Espropriativa)

PIANO PER LA RAZIONALE UTILIZZAZIONE DELLE RISORSE IDRICHE DELL'IMPIANTO MESIMA 1° STRALCIO (Comuni di Candidoni, Laureana di Borrello e Serrata). Ente espropriante: Consorzio di Bonifica della Piana di Rosarno (2003).

POTENZIAMENTO DELLE DISPONIBILITA' IDRICHE DELL'IMPIANTO ALLARO 2° LOTTO. Committente: Consorzio di Bonifica di Caulonia. Importo finanziato (2004), completamento di tutta la procedura di asservimento.

PROGETTO PER L'IRRIGAZIONE DELLE AREE DELLA PIANA DI ROSARNO-GIOIA TAURO-RETE IRRIGUA PER I PIANI DELLA GHILINA" - (2004) committente Consorzio di Bonifica della Piana di Rosarno (completamento di tutta la procedura di esproprio e asservimento).

PIANO PER LA RAZIONALE UTILIZZAZIONE DELLE RISORSE IDRICHE DELL'IMPIANTO MESIMA 2° e 3° STRALCIO (Comuni di Rosarno e Laureana di Borrello). Ente espropriante: Consorzio di Bonifica della Piana di Rosarno (2004).(Espletamento di tutta la Procedura di asservimento)

AUTOSTRADA SALERNO-REGGIO CALABRIA- LAVORI AMMODERNAMENTO ED ADEGUAMENTO - TRONCO 3° TRATTO 2° LOTTO 3°. Committente ANAS S.p.a. (2005).(Completamento della Procedura Espropriativa)

LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA VARIANTE ESTERNA ALL'ABITATO DI MARINA DI GIOIOSA JONICA COMPRESO LO SVINCOLO DI GIOIOSA EST. Committente ANAS S.p.a. (2006). (Espletamento di tutta la Procedura Espropriativa)

LAVORI PER UTILIZZAZIONE DELLE ACQUE DEL FIUME TORBIDO (Comuni di Marina di Gioiosa, Gioiosa Jonica e Grotteria). Ente espropriante: Consorzio di Bonifica di Caulonia (2010).

LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA STRADA PEDEMONTANA-INTERVENTO 9-10 (2009). Committente Impresa Franco (predisposizione Piani Particellari, Elenco Ditte e Frazionamento).

PIANO PER LA RAZIONALE UTILIZZAZIONE DELLE RISORSE IDRICHE DELL'IMPIANTO MESIMA 4° STRALCIO (Comuni Candidoni e Laureana di Borrello) (2010). Committente: Consorzio di Bonifica della Piana di Rosarno. (Espletamento di tutta la Procedura di Asservimento)

RICOGNIZIONE ED ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DELLE AREE CON DESTINAZIONE A STRADE COMUNALI 2012. Committente Comune di Condofuri (Rilievo, frazionamento e verbale di accordi con le Ditte espropriate).

PIANO PER LA RAZIONALE UTILIZZAZIONE DELLE RISORSE IDRICHE DELL'IMPIANTO MESIMA 4° STRALCIO 2° Lotto (Comuni Candidoni e Rosarno) (2015). Ente espropriante: Consorzio di Bonifica Tirreno Reggino. (Espletamento di tutta la Procedura di Asservimento)

SCHEMA IDRICO SULLA DIGA DEL TORRENTE MENTA So.ri.cal. 2016 (solo registrazione e trascrizione decreto d'esproprio).

PROGETTO OORR/29 Ristrutturazione ed adeguamento locali piano terra e primo corpo "T" Ospedali Riuniti per il Servizio di Immuno trasfusionale. Collaudo Tecnico-amministrativo (2017)

LAVORI DI COMPLETAMENTO NUOVA CASA DI RECLUSIONE IN ARGHILLA' DI REGGIO CALABRIA.  
Realizzazione condotte acque bianche. Asservimenti. Procedura di cui all'Art. 21 del T.U. sulle Espropriazioni.  
(2017)

Incarico da parte del Tribunale di Reggio Calabria quale membro della Tema.

LAVORI DI COSTRUZIONE DELL'ISTITUTO COMMERCIALE TURISTICO E PROFESSIONALE IN  
CONDOFURI MARINA. ESPROPRIAZIONI.

Procedura di cui all' Art. 21 del D.P.R. 327/2001 (2018)

Incarico da parte del Tribunale di Reggio Calabria quale membro della Tema

Dati personali

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196  
"Codice in materia di protezione dei dati personali".

